

STADSLANDBOUW PROJECTOPROEP 2026 | KANDIDATUUR

1 – PROJECTDRAGENDE ORGANISATIE

1. GEGEVENS VAN DE PROJECTDRAGENDE ORGANISATIE¹

Naam	
Rechtsvorm	
Oprichtingsdatum	
Maatschappelijke zetel	
Maatschappelijk doel	
Contactpersoon	
Website	
Bankrekeningnummer	
Erkenningen door een overheidsinstantie	

2. GEGEVENS VAN DE VERANTWOORDELIJKE [Ondertekenaar van de overeenkomst]

Naam + Voornaam	
Functie	
Adres	
Tel.	
Email	

¹ Hieronder genaamd "de projectdrager"

2 - PROJECT

1. SAMENVATTING VAN HET PROJECT EN DOEL

De projectdrager wordt gevraagd om een samenvatting op te stellen van het project met de voornaamste kenmerken en doeleneinden. In dit deel moet ook uitdrukkelijk worden uitgelegd of het project een publiek luik heeft. Bestaande projecten kunnen ook worden voorgesteld als referentie om een beeld te schetsen van de ambities van het project.

2. ORGANISATIE VAN HET PROJECTTEAM

In dit deel moet worden beschreven hoe *de projectdrager* zich organiseert om zijn project uit te voeren. Er wordt onder meer beschreven:

- de naam, de rechtsvorm nom (vereniging, maatschappij, natuurlijk persoon) en de samenstelling van de projectdragende structuur die wordt ingezet voor de uitvoering van het project;
- de ingezette menselijke middelen voor het goede verloop van het project en de opleidingen, vaardigheden en betekenisvolle ervaringen van de leden van de projectdragende structuur;
- desgevallend, de entiteiten waarmee de drager van plan is samen te werken:
Hun naam, rechtsvorm, vaardigheden, hun respectievelijke rol bij de uitvoering van het project en de geplande samenwerkingsvoorwaarden (meer bepaald de contractuele en financiële voorwaarden).

Dit deel moet het mogelijk maken om de operationele haalbaarheid van het project op het gebied van personeelsmiddelen te beoordelen.

3. HET PROJECT

a. Voorbereidings- en installatiefase

De projectdrager zal het precieze proces voor de installatie en de start van de exploitatie moeten beschrijven op het vlak van:

- de voorbereiding van het project: dit deel zal de stappen van eventueel noodzakelijke procedures in detail beschrijven (stedenbouwkundige en milieuvergunningen, vergunning(en) voor landbouwbedrijven, enz.);
- de installatie: deze fase zal de etappes van de werken voor de inrichting van de site detailleren (levering van installatiemateriaal, uitvoering van eventuele werken, enz.).

b. Exploitatie en onderhoud

De drager zal de exploitatie van de site beschrijven op het vlak van:

- het dagelijks onderhoud, verkeer van personen en materieel, producties, ...;
- de inrichting van de beschikbare ruimte (te leveren inrichtingsplan);
- het technisch beheer van de exploitatie (onderhoud van de site, kleine en groot onderhoud, stockage, water- en elektriciteitsverbruik, ...);
- de teelttechnieken, geteelde variëteiten en rendement;
- de distributie, verwerking en afzet, indien van toepassing;
- de opening van de locatie voor het publiek (met vermelding van het/de geplande type(s) activiteit(en), de frequentie, de doelgroep(en), ...);
- de lokale en/of regionale verankering, met name via vormen van distributie of promotie van producten (afhaalpunt, samenwerking met lokale winkels of voorzieningen, ...);
- de bestaande of geplande partnerschap(pen).

De *projectdrager* dient te beschrijven hoe het project rekening houdt met de specifieke beperkingen die samenhangen met de vestiging in de kelder.

Een exploitatieplanning moet worden verstrekt om meer bepaald de eventuele seizoensgebondenheid van de projectactiviteit of van een onderdeel ervan (ontvangst van het publiek, eenmalige activiteit, enz.) te beschrijven, evenals eventuele toelichtingen die nodig zijn voor een juiste beoordeling van de exploitatie van de locatie.

De *projectdrager* dient de verwachte resultaten te beschrijven en aan te geven in hoeverre deze in overeenstemming zijn met de in punt 2.1 geïdentificeerde behoeften en dynamieken.

c. Economisch model

Deze businessplan-oefening wordt ontwikkeld over de door de projectleider voorgestelde periode. Er wordt een onderscheid gemaakt tussen de opstartfase en de dagelijkse beheerfase.

De personeels-, investerings- en exploitatiekosten en de inkomsten moeten in elk geval dermate gedetailleerd worden toegelicht dat de relevantie van de financiële ramingen kan worden beoordeeld. De drager zal ook de strategie voor de afzet van de producten en de beoogde distributiekanaal (directe verkoop, korte ketens, lokale partnerschappen) specificeren.

Ten slotte dient de drager een looptijd voor de overeenkomst voor te stellen en deze te rechtvaardigen met het oog op de tijd die nodig is voor het afschrijven van de investeringen en een billijke vergoeding voor het geïnvesteerde kapitaal.

3 - HANDTEKENING

Ik verklaar dat de in het kader van dit kandidatuursdossier verstrekte informatie naar waarheid en naar beste weten is verstrekt.

De bij de behandeling van dit dossier betrokken partijen verbinden zich ertoe de informatie en gegevens van het project vertrouwelijk te behandelen.

Handtekening van de verantwoordelijke

Gedaan te op